

# さくらタウン島田

## 売地 好評分譲中

### 建築条件なし 1区画

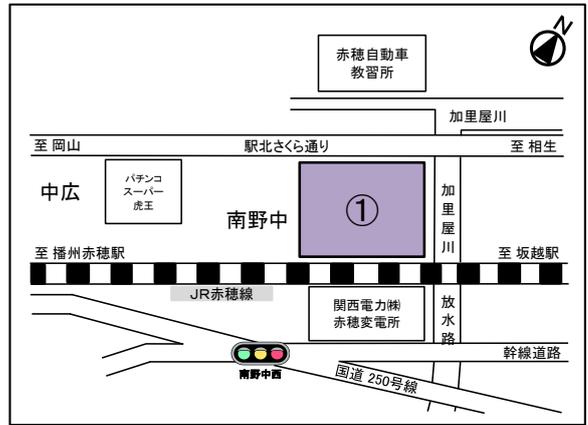
■販売価格表《建築条件なし》

番号	地番	地積(m <sup>2</sup> )	単価(坪)	販売価格(円)
1				
3	864	331	110,000	11,000,000

100.1坪

価格応談

#### ■物件所在地



#### <アクセス>

電車(赤穂駅より) 徒歩15分/  
「水源地バス停」徒歩2分

#### <校区>

・赤穂小学校 ・赤穂中学校

#### <諸条件>

- ・用途地域: 第一種中高層住居専用地域
- ・建ぺい率: 60% ・容積率: 200%
- ・道路: アスファルト舗装 5m, 6m
- ・上水道 公営水道は買主負担金54,600円
- ・下水道 公共下水・雨水は側溝排水
- ・ガス プロパンガス・電気 関西電力(株)
- ・テレビ 難視聴地域のため野中地区テレビ共同受信施設組合に加入(組合への確認が必要)もしくは、光テレビ等への加入が必要

#### <備考>

- ・仲介手数料: 売買金額の3%+6万円と消費税
- ・農地転用は買主負担

#### ■区画図



土地情報はこちら！



JA兵庫西の土地情報

検索

<https://www.ja-hyogonishi.or.jp/services/land-and-lease/>

※縮尺には対応していません。

(社)兵庫県宅地建物取引業協会・免兵(5)第451033号  
〒670-0940  
姫路市三左衛門堀西の町216番地  
JA兵庫西 生活相談課

TEL 079-282-0771  
FAX 079-282-0772

